

H. Öffentlich-rechtlicher Nachbarschutz¹

Michael Hoppenberg / Lisa Paar / Anja Schäfer

Übersicht

	R.n.		R.n.
Vorbemerkung	1	e) Subjektives öffentliches Recht wegen unbestimmter Baugenehmigung	130
1. Teil: Allgemeiner Überblick zur Dogmatik des öffentlich-rechtlichen Nachbarschutzes	4	f) Grundrechtlicher Nachbarschutz	131
I. Charakterisierung der Rechtsbeziehung Nachbar – Bauherr – Bauaufsichtsbehörde – Darstellung der alternativen Abwehrsituationen	5	3. Erfordernis einer tatsächlichen Beeinträchtigung einer legalen Anlage/Nutzung	139
1. Das dreiseitige öffentlich-rechtliche Baunachbarrechtsverhältnis	6	a) Abhängigkeit von Normauslegung	140
2. Das nachbarliche Unterlassungsbegehren – der sog. „Genehmigungsabwehranspruch“	7	b) Art und Intensität der tatsächlichen Beeinträchtigung	142
a) Das Unterlassungsbegehren gegenüber der Baugenehmigung	8	c) Erfordernis bodenrechtlich relevanter Betroffenheit	144
b) Das Unterlassungsbegehren im Falle der Verlängerung einer Baugenehmigung	11	d) Legalität der beeinträchtigten Anlage/Nutzung	145
c) Das Unterlassungsbegehren gegenüber einer Teilgenehmigung gem. § 8 BImSchG	12	2. Teil: Nachbarschützende Vorschriften des Bau- und Immissionsschutzrechts	146
d) Das Unterlassungsbegehren gegenüber einem Vorbescheid	15	I. Nachbarschützende Vorschriften des Baugesetzbuches	146
e) Das Unterlassungsbegehren gegenüber einer Teilungsgenehmigung gem. § 19 BauG	18	1. Schutz nachbarlicher Belange in der Bauleitplanung	147
f) Das Unterlassungsbegehren gegenüber der Zustimmung für Vorhaben öffentlicher Bauherren	21	a) Nachbarschutz aus dem Abwägungsgebot	147
3. Der nachbarrechtliche Anspruch auf Einschreiten der Bauaufsichtsbehörde	22	b) Nachbarschutz aus § 1 III 2 BauGB	151
a) Verletzung einer öffentlich-rechtlichen nachbarschützenden Norm als Anspruchsvoraussetzung	23	c) Nachbarschutz aus den Teilungsgenehmigungsanordnungen in § 3 BauGB	160
b) Kriterien der Ermessensausübung durch die Bauaufsichtsbehörde	24	d) Nachbarschutz aus der Teilungsgenehmigungsanordnung in § 4 BauGB	161
II. Überblick zu den Voraussetzungen eines nachbarrechtlichen Abwehranspruches	35	e) Grundsätzlicher verfahrensrechtlicher Nachbarschutz	162
1. Der Begriff des Nachbarn i. S. des öffentlich-rechtlichen Nachbarschutzes	36	2. Nachbarschutz aufgrund von Festsetzungen im Bebauungsplan gem. § 9 I BauGB	166
a) Die Art der formalen Rechtsstellung als Abgrenzungskriterium	37	a) Nachbarschutz aus § 9 I Nr. 5 BauGB	166
b) Räumlich-gegenständliches Abgrenzungskriterium	71	b) Nachbarschutz aus § 9 I Nr. 6 BauGB	166
2. Dogmatische Grundlagen des subjektiven öffentlichen Rechts des Nachbarn	92	c) Nachbarschutz aus § 9 I Nr. 11 BauGB	166
a) Subjektives öffentliches Recht kraft Zusage	93	d) Nachbarschutz aus § 9 I Nr. 15 BauGB	166
b) Subjektives öffentliches Recht aus einfachgesetzlichen Normen	95	e) Nachbarschutz aus § 9 I Nr. 23a BauGB	166
c) Subjektives öffentliches Recht aus dem Gebot der Rücksichtnahme	102	f) Nachbarschutz aus § 9 I Nr. 24 BauGB	166
d) Subjektives öffentliches Recht aus Planungserfordernis	127	g) Nachbarschutz aus § 9 I Nr. 25 BauGB	166
		3. Drittschutz aus Veränderungssperre und Rückstellung gem. §§ 14ff. BauGB	167
		4. Nachbarschutz gegenüber Teilungsgenehmigung gem. § 19 BauGB	168
		5. Nachbarschutz im beplanten Bereich gem. § 30 BauGB	173
		6. Nachbarschutz bei Ausnahmen und Befreiungen gem. § 31 BauGB	175
		a) Abwehrrechte bei Ausnahmeerteilung	175
		b) Abwehrrechte bei Erteilung einer Befreiung	178
		7. Nachbarschutz bei Nutzungsbeschränkungen gem. § 32 BauGB	180

¹ Die Autoren danken Herrn Roman Deppenkemper für seine Unterstützung bei der Aktualisierung.

	Rn.		Rn.
8. Nachbarschutz bei Planreife gem. § 33 BauGB	181	h) Nachbarschutz im Gewerbegebiet	280
a) Abwehrrechte aus künftigen Planfestsetzungen	182	i) Nachbarschutz im Industriegebiet	285
b) Schutz bei Ausnahme- oder Befreiungserteilung	182	j) Nachbarschutz im Freizeitsondergebiet	290
c) Voraussetzungen der Planreife ohne nachbarschützenden Charakter	183	k) Nachbarschutz in den sonstigen Sondergebieten	294
d) Abwehrrecht bei Veränderung der Rechtslage	184	l) Nachbarschutz aufgrund von Gebietsgliederungen	298
e) Kein Rückgriff auf das Abwägungsgebot	184	3. Nachbarschutz aus Festsetzungen über besondere bauliche Anlagen und Nebenanlagen gem. §§ 12-14 BauNVO	301
9. Nachbarschutz im unbeplanten Innenbereich gem. § 34 BauGB	185	a) Nachbarschutz gegenüber Stellplätzen und Garagen aus § 12 BauNVO	302
a) Geltung des Rücksichtnahmegebotes in § 34 I BauGB	186	b) Nachbarschutz gegenüber Praxen freier Berufe gem. § 13 BauNVO	310
b) Geltung des Rücksichtnahmegebotes in § 34 II BauGB	195	c) Nachbarschutz gegenüber untergeordneten Nebenanlagen gem. § 14 BauNVO	317
c) Nachbarschutz im Rahmen von § 34 III BauGB	198	4. Nachbarschutz des Rücksichtnahmegebotes gem. § 15 BauNVO	323
d) Anwendungsfälle	200	a) Geltung des Rücksichtnahmegebotes	324
10. Nachbarschutz im Außenbereich gem. § 35 BauGB	205	b) Gebietsübergreifender Nachbarschutz	326
a) Abwehrrecht des privilegierten Eigentümers	205	c) Anwendungsfälle	328
b) Nachbarschutz für nicht privilegierte Vorhaben	214	5. Nachbarschutz aus Festsetzungen über das Maß der baulichen Nutzung gem. BauNVO	329
c) Geltung der Abstandflächenvorschriften	217	a) Nachbarschutz aus Festsetzungen über die Grundflächen- und Geschossflächenzahl	330
d) Anwendungsfälle	219	b) Nachbarschutz der GRZ- und GFZ-Festsetzungen bei Gartenhofbauweise	331
11. Drittschutz aus Beteiligungsanordnungen gem. § 36 BauGB	220	c) Nachbarschutz von Vollgeschoss- bzw. Höhenfestsetzungen	332
a) Rechtsschutz des Bauherrn	221	6. Nachbarschutz aus Festsetzungen über die Bauweise gem. § 22 BauNVO	335
b) Rechtsschutz des Nachbarn	222	a) Nachbarschutz bei Festsetzung offener Bauweise	336
c) Rechtsschutz der höheren Verwaltungsbehörde	223	b) Nachbarschutz bei Festsetzung geschlossener Bauweise	337
d) Rechtsschutz der Gemeinde	224	c) Nachbarschutz im Wege der Auslegung	340
12. Drittschutz aus § 172 BauGB	229	7. Nachbarschutz aus den Festsetzungen über die überbaubare Grundstücksfläche und Stellung baulicher Anlagen gem. § 23 BauNVO	341
13. Drittschutz aus § 179 I BauGB	230	a) Nachbarschutz aus seitlichen Baulinien und -grenzen	341
14. Drittschutz aus § 248 S. 1, 2 BauGB	230	b) Nachbarschutz aus vorderen Baulinien bzw. -grenzen	343
II. Nachbarschützender Charakter der Planfestsetzungen i.V. mit den Bestimmungen der BauNVO	232	c) Nachbarschutz aus hinteren Baulinien bzw. -grenzen	344
1. Dogmatische Grundlagen der Auslegung der Planfestsetzungen	233	d) Nachbarschutz aus zusätzlich eingetragener Gebäudegrundfläche	350
a) Austauschverhältnis als Auslegungskriterium	234	e) Nachbarschutz aus § 23 V BauNVO	351
b) Auslegung nach Sinn und Zweck	236	8. Nachbarschutz aus gestaltungsrechtlichen Festsetzungen im Bebauungsplan	352
c) Revisionsgerichtliche Überprüfbarkeit der Auslegung	237	III. Nachbarschützende Vorschriften des Bauordnungsrechts	353
d) Grundsätzlich kein Drittschutz für baurechtswidrigen Zustand	238	1. Dogmatische Grundlagen für die Auslegung als nachbarschützende Regelung	353
e) Bestandsschutz im Verhältnis zu Nachbarschutz	239	a) Geltung der Schutznormtheorie	353
2. Nachbarschutz aus Festsetzungen über die Art der baulichen Nutzung gem. BauNVO	240	b) Geltung des Gebotes der Rücksichtnahme	354
a) Nachbarschutz im Kleinsiedlungsgebiet	241	c) Grds. kein Drittschutz für bauordnungswidrigen Zustand	356
b) Nachbarschutz im reinen Wohngebiet	244	2. Überblick über die nachbarschützenden Regelungen des Bauordnungsrechts	358
c) Nachbarschutz im allgemeinen Wohngebiet	260		
d) Nachbarschutz im besonderen Wohngebiet	262		
e) Nachbarschutz im Dorfgebiet	266		
f) Nachbarschutz im Mischgebiet	270		
g) Nachbarschutz im Kerngebiet	276		

	Rn.		Rn.
a) Nachbarschutz aus der bauordnungsrechtlichen Generalklausel	358	b) Besonderheiten des Nachbarschutzes gegenüber Änderungsgenehmigungen	489
b) Nachbarschutz aus den allgemeinen Regelungen über Grundstück und Bebauung	359	c) Besonderheiten bzgl. des Änderungs-genehmigungsverfahrens	495
c) Nachbarschutz der allgemeinen Anforderungen an die Bauausführung	397	d) Einschränkungen des Nachbarschutzes durch überwirkenden Bestandsschutz	498
d) Regelungen über Baustoffe, Bauteile, Bauarten	408	5. Nachbarschutz durch nachträgliche Anordnungen gem. § 17 BImSchG	500
e) Nachbarschutz der besonderen Anforderungen an Bauausführung	409	a) Objektive Voraussetzungen für nach-trägliche Anordnung	501
f) Nachbarschutz der Vorschriften über besondere Anlagen	417	b) Nachbarlicher Anspruch auf Maß-nahmen gem. § 17 BImSchG	503
g) Anspruch auf ermessensfehlerfreie Entscheidung über behördliches Ein-schreiten	429	6. Nachbarschutz aus § 18 III BImSchG	508
h) Nachbarschutz der Bestimmungen über die Genehmigungspflicht	430	7. Die nachbarlichen Rechte auf Untersa-gung, Beseitigung von Anlagen und Genehmigungswiderruf gem. §§ 20, 21 BImSchG	509
i) Nachbarschutz bei Unvollständigkeit der Bauvorlagen	431	a) Die nachbarlichen Rechte aus § 20 BImSchG	510
j) Nachbarschutz bei Zulassung von Abweichungen	432	b) Der Genehmigungswiderruf gem. § 21 BImSchG	516
k) Nachbarschutz der Bestimmungen über die Verfahrensbeteiligung	433	8. Nachbarschutz gegenüber nicht genehmigungsbedürftigen Anlagen gem. §§ 22 ff. BImSchG	521
l) Nachbarschutz aus Gestaltungssatzun-gen	435	a) Rechtsbeziehungen aus §§ 22 ff. BIm SchG	522
m) Nachbarrechtliche Bedeutung einer Baulast	436	b) Betreiberpflichten für nicht genehmigungsbedürftige Anlagen	523
n) Nachbarschutz gegen fliegende Bauten	437	c) Verletzung der Betreiberpflichten	526
o) Nachbarschutz wegen Inanspruchnahme fremden Eigentums	438	d) Differenzierung zwischen Anfechtung einer Baugenehmigung und Begehren auf nachträgliches Einschreiten	548
IV. Nachbarschutz im Bereich des Immissions-schutzrechts	439	9. Nachbarliche Informationsrechte gem. §§ 26 ff., 52 BImSchG	556
1. Besonderheiten des Nachbarbegriffs	440	a) Kein Nachbarschutz aus behördlichen Ermittlungsermächtigungen	557
a) Erfordernis des qualifizierten Betrof-fenseins	441	b) Kein allgemeines Akteneinsichts- und Auskunftsrecht des Nachbarn	560
b) Einwendungsberechtigung bei mangelhaften Genehmigungsunterlagen	450	10. Nachbarschutz durch die 39. BImSchV	561
c) Abwehrrecht von Gemeinden	451	11. Nachbarschutz durch Schutz vor Umge-bungslärm	562
d) Abwehrrechte für grenznahe Ausländer	453	V. Nachbarschutz durch Denkmalschutzrecht	563
2. Dogmatische Besonderheiten des immis-sionsschutzrechtlichen Nachbarschutzes	454		
a) Geltung des Rücksichtnahmegebotes	454	3. Teil: Besonderheiten des Nachbarschutzes gegenüber hoheitlichen Vorhaben, Einrichtungen und Anlagen	565
b) Abwehrrechte aus Art. 2 II, 14 GG	455	I. Nachbarschutz gegenüber genehmigungs-pflichtigen Vorhaben	566
3. Nachbarschutz gegenüber Genehmigung und Errichtung genehmigungsbedürftiger Anlagen gem. §§ 4 ff. BImSchG	456	1. Überblick über Genehmigungserfordernisse	567
a) Nachbarschützende Wirkung der Grund-pflicht gem. § 5 I Nr. 1 BImSchG	456	a) Baugenehmigungserfordernis	567
b) Nachbarschutz aus der Vorsorgepflicht gem. § 5 I Nr. 2 BImSchG	469	b) Immissionsschutzrechtliche Genehmi-gung	568
c) Nachbarschutz aus dem Abfallvermei-dungs-/verwertungsgebot gem. § 5 I Nr. 3 BImSchG	471	c) Sonstige Genehmigungserfordernisse	569
d) Nachbarschutz aus der Abwärmennut-zungspflicht gem. § 5 I Nr. 4 BImSchG	473	2. Nachbarschutz gegenüber bauaufsichtsbe-hördlicher Zustimmung	570
e) Nachbarschutz aus § 6 I Nr. 2 BImSchG	474	a) Nachbarschutz gegenüber planungs-rechtlicher Zustimmung gem. § 37 BauGB	570
f) Nachbarschutz aus den Verfahrens-regeln in § 10 BImSchG	475	b) Nachbarschutz gegenüber bauord-nungsrechtlicher Zustimmung	572
4. Nachbarschutz gegenüber wesentlichen Änderungen genehmigungsbedürftiger Anlagen	485	II. Nachbarschutz gegenüber nicht genehmi-gungspflichtigen Vorhaben	573
a) Gegenstand der Änderungsgenehmi-gung	486	1. Rechtsgrundlage des nachbarlichen Ab-wehranspruchs	574

	Rn.		Rn.
a) Öffentlich-rechtlicher Abwehr- und Unterlassungsanspruch	574	III. Rechtsfolgen eines wirksamen Verzichts	628
b) Unmittelbare Passivlegitimation des hoheitlichen Vorhabenträgers	575	1. Materiell-rechtliche Folgen	628
c) Klageart und Rechtsweg	576	a) Umfang des Verzichts, Verlust der Abwehrrechte	628
2. Beurteilungskriterien für die Rechtswidrigkeit hoheitlicher Anlagen und die Unzumutbarkeit von ihr ausgehender Immissionen	578	b) Bindung des Rechtsnachfolgers	630
a) Geltung bauplanungsrechtlicher Regelungen	579	c) Zivilrechtliche Auswirkungen	631
b) Geltung bauordnungsrechtlicher Regelungen	582	2. Verfahrensrechtliche Konsequenzen	632
c) Geltung immissionsschutzrechtlicher Vorschriften und Grundsätze	583	a) Keine Beteiligung am Baugenehmigungsverfahren	632
d) Analoge Anwendung von §§ 1004, 906 BGB	584	b) Unzulässigkeit von Rechtsbehelfen	633
3. Besondere Duldungspflichten gegenüber hoheitlichen Einrichtungen bzw. Anlagen	591	5. Teil: Ausschluss von Nachbarrechten wegen Verwirkung bzw. Rechtsmissbrauch	635
a) Duldungspflicht aus planungsrechtlichen Festsetzungen	592	I. Ausschluss aufgrund spezieller gesetzlicher Regelungen	634
b) Duldungspflicht nach allg. Grundsätzen	594	1. Präklusion gem. § 10 III 5 BImSchG	635
4. Inhalt des nachbarlichen Abwehrenspruchs	597	a) Ordnungsgemäßes Auslegungs-/Bekanntmachungsverfahren	636
a) Anspruch auf bestimmte Maßnahmen	598	b) Einwendungen nicht fristgerecht bzw. substantiiert	637
b) Anspruch auf Entschädigung	599	c) Zuzug/Rechtserwerb nach Fristablauf	638
III. Besonderheiten des Nachbarschutzes gegenüber militärischen Anlagen	601	d) Präklusionsumfang	640
1. Nachbarschutz gegenüber Bundeswehrlagen	601	e) Wiedereinsetzung in vorigen Stand	641
a) Anlagen der Landesverteidigung	602	2. Präklusion gem. Landesbauordnungen	642
b) Geltung des Bau- und Immissionsschutzrechts für Vorhaben der Landesverteidigung	605	a) Präklusion gem. § 62 V BauO Saar a.F.	642
2. Nachbarschutz gegenüber Bauten der NATO-Streitkräfte	609	b) Präklusion gem. § 55 II Bau BW	643
a) Unmittelbarer Nachbarschutz	610	3. Einwendungsausschluss gem. § 11 BImSchG	645
b) Materiell-rechtlicher Prüfungsmaßstab	612	a) Unanfechtbarkeit Teilgenehmigung/Vorbescheid	646
4. Teil: Verzicht auf nachbarliche Abwehrrechte	615	b) Ordnungsgemäßes Auslegungs-/Bekanntmachungsverfahren	647
I. Erforderlicher Inhalt der Verzichtserklärung	615	c) Präklusionsumfang	648
1. Zustimmung des Nachbarn zu Bauplänen als Verzicht	616	4. Ausschlusswirkung gem. § 14 BImSchG	649
2. Einwendungsverzicht aufgrund Vergleichs	617	a) Notwendigkeit eines förmlichen Genehmigungsverfahrens	650
3. Konkludenter Verzicht durch Bauvoranfrage/Baugenehmigungsantrag	617a	b) Vorrang der Präklusion gem. § 10 III 3 BImSchG	651
4. Erwerb in Kenntnis von Belastungen	617b	c) Präklusionsumfang	652
II. Wirksamkeitsvoraussetzungen für Rechtsverzicht	618	II. Verwirkung nach allgemeinen Grundsätzen	655
1. Formelle Wirksamkeitserfordernisse	619	1. Verwirkung des materiellen Abwehrenspruchs	654
a) Wirksamkeitserfordernisse bei Personmehrheiten	619	a) Zeitmoment der Untätigkeit des Nachbarn	654
b) Zugangserfordernis	622	b) Ausschluss der Nachbarrechte als Untätigkeitsfolge	660
2. Widerruf- und Anfechtbarkeit der Verzichtserklärung	623	c) Ausschlusswirkung gegenüber dem Rechtsnachfolger	664
a) Widerruf	623	d) Auswirkung auf weitere Nachbarn	665
b) Anfechtungsmöglichkeit	624	e) Auswirkung auf weitere Miteigentümer	666
3. Wegfall der Bindungswirkung aus sonstigen Gründen	625	f) Grundstücksbezogene Verwirkung	667
a) Unanfechtbare Versagung/Erlöschen der Baugenehmigung	625	2. Verwirkung der verfahrensrechtlichen Rechtspositionen	668
b) Abweichende Baugenehmigungserteilung	626	a) Rechtsbehelfsverlust bei fehlender Genehmigungszustellung	669
		b) Keine Fristverlängerung durch Verlängerung der Geltungsdauer der Baugenehmigung	671
		c) Wirkung des Rechtsbehelfsverlusts auch gegenüber Rechtsnachfolgern	672
		d) Verwirkung während des Laufs der Rechtsbehelfsfristen	673

	Rn.		Rn.
III. Ausschluss nachbarlicher Abwehrrechte auf-		3. Eigene Verletzung von Vorschriften	677
grund Rechtsmissbrauchs	674	4. Duldung von Abstandsflächenunterschrei-	
1. Grundstückserwerb zwecks Erwerb for-		tung	678
meller Rechtsposition	675	5. Rechtsfolgen für Miteigentümer	679
2. Indizien für „Sperrgrundstück“	676		

Schrifttum: *Baden*, Rechtswidrig versagtes Einvernehmen: Keine Amtshaftung der Gemeinde!, *IBR* 2011, 51; *Battis/Krautzberger/Löhr*, Baugesetzbuch BauGB, 12. Aufl. 2014; *Berendes*, Nachbarschutz gegen Windenergieanlagen, *ZfBR* 1997, 21; *Berkemann*, Sportstättenbau in Wohngebieten – Alte und neue bau- und immissionsschutzrechtliche Probleme, *NVwZ* 1992, 817; *Birk*, Umwelteinwirkungen durch Sportanlagen, *NVwZ* 1985, 689; *Birkel u.a.*, Praxishandbuch des Bauplanungs- und Immissionschutzrechtes, Stand November 2011; *Boeddinghaus/Grigoleit*, BauNVO, 1. Aufl. 2014; *Borges*, Der Nachbarrechtsschutz im Freistellungsverfahren, *DÖV* 1997, 900; *Bönker*, Baurechtlicher Nachbarschutz aus Art. 14 I 1 GG?, *DVBl* 1994, 506; *Bracher/Reidt/Schiller*, Bauplanungsrecht, 8. Aufl. 2014; *Breuer*, Das baurechtliche Gebot der Rücksichtnahme – ein Irrgarten des Richterrechts, *DVBl* 1982, 1065; *ders.*, Baurechtlicher Nachbarschutz, *DVBl* 1983, 431; *Brügelmann*, Kommentar zum Baugesetzbuch, Stand Oktober 2013; *Callies*, Feinstaub im Rechtsschutz deutscher Verwaltungsgerichte, *NVwZ* 2006, 1; *Depenheuer*, Der Mieter als Eigentümer?, *NJW* 1993, 2561; *Dolde*, Die Entwicklung des öffentlichen Baurechts, *NJW* 1980, 1657; 1982, 1785; *Dürr*, Der baurechtliche Nachbarschutz gegenüber Stellplätzen und Garagen, *BauR* 1997, 7; *Ernst/Zinkahn/Bielenberg/Krautzberger*, Baugesetzbuch, Stand 1. Januar 2014; *Fickert/Fieseler*, Baunutzungsverordnung, 12. Aufl. 2014; *Finkelnburg/Ortloff*, Öffentliches Baurecht, Band II: Bauordnungsrecht, Nachbarschutz, Rechtsschutz, 6. Aufl. 2010; *Gaenztsch*, Das Gebot der Rücksichtnahme bei der Zulassung von Bauvorhaben, *ZfBR* 2009, 321; *Giesberts/Reinhardt*, Beck'scher Online Kommentar Umweltrecht, 31. Edition, April 2014; *Grzechca*, Unzumutbare Störungen durch Stellplatz im rückwärtigen Grundstücksbereich, *NZBau* 2009, 369; *Hahn*, Das baurechtliche Nachbarabwehrrecht, *JuS* 1987, 536; *Hauth*, Das Gebot der Rücksichtnahme vom Irrgarten in die Sackgasse, *BauR* 1993, 673; *Hoppenberg/Meiners/Martens*, Die Zulässigkeit von Mobilfunkbasisstationen aus bau- und immissionsrechtlicher Sicht, *NVwZ* 1997, 12; *Hösch*, Der Begriff der schädlichen Umwelteinwirkung und das Gebot der Rücksichtnahme im Bauplanungsrecht, *Gewerbearchiv* 1999, 402; *Jacob*, Zur tatsächlichen Beeinträchtigung des Nachbarn im Baurecht, oder: minima non curat practor?, *BauR* 1984, 1; *Jarass*, Bundes-Immissionsschutzgesetz, 10. Aufl. 2013; *ders.*, Der Rechtsschutz Dritter bei der Genehmigung von Anlagen, *NJW* 1983, 2844; *Jarass Cohen*, Baugenehmigungen und Störfallrecht, *NVwZ* 2014, 902; *Jeromin/Praml*, Hochwasserschutz und wasserrechtliche Rücksichtnahmegebot, *NVwZ* 2009, 1079; *Ketteler*, Die Bedeutung der Sportanlagenlärmschutzverordnung im Spannungsfeld zwischen Sport und Wohnen, *BauR* 1992, 459; *Kleinlein*, Das System des Nachbarrechts, 1987; *König*, Die Sache Mücksch oder das Ende der bisherigen Genehmigungspraxis, *ZfBR* 2014, 336; *König/Roeser/Stock*, BauNVO, 3. Aufl. 2014; *Kraft*, Entwicklungslinien im baurechtlichen Nachbarschutz, *VerwArch* 1998, 264; *Krüper*, Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB, *ZJS* 2010, 582; *Kümmel*, Kein Nachbarschutz gegen Wohnheim, *NZBau* 2013, 757; *Landmann/Rohmer*, Umweltrecht, Stand 2013; *Lukes/Dehmer/Wendling*, Klagebefugnis und Verwaltungsverfahrensbeteiligung für ausländische Nachbarn am Beispiel des Atom- und Immissionsschutzrechtes, *Gewerbearchiv* 1986, 1; *Lühle*, Nachbarschutz gegen Windenergieanlagen, *NVwZ* 1998, 897; *Mampel*, Nachbarschutz im öffentlichen Baurecht, 1994; *ders.*, Die tatsächliche Beeinträchtigung des Nachbarn im Baurecht – eine unendliche Geschichte, *BauR* 1993, 44; *ders.*, § 34 II BauGB dient auch dem Schutz des Nachbarn, *BauR* 1994, 299; *ders.*, Nachbarschutz durch das Abstandsflächenrecht und das Gebot der Rücksichtnahme – Anmerkungen zu einem scheinbar geklärten Konkurrenzverhältnis; *ders.*, Zum Anspruch Dritter auf bauaufsichtliches Einschreiten; *Marburger*, Ausbau des Individualschutzes gegen Umweltbelastungen als Aufgabe des bürgerlichen und des öffentlichen Rechts, Gutachten C zum 56. Deutschen Juristentag 1986; *Maunz/Dürig*, Kommentar zum Grundgesetz, Stand Dezember 2013; *Mehde/Hansen*, Das subjektive Recht auf Bauordnungsverfügungen im Zeitalter der Baufreistellung – Eine Bilanz, *NVwZ* 2010, 14; *Ortloff*, Die Entwicklung des Bauordnungsrechts, *NVwZ* 1998, 581; 1999, 955; 2000, 750; 2001, 997; 2002, 416; 2003, 660; 2004, 934; 2005, 1381; 2006, 999; *Otto*, Ausdehnung des Nachbarrechtsschutzes durch Berufung auf Gemeinschaftsrecht, *ZfBR* 2005, 21; *ders.*, Geändertes Abstandsflächenrecht der Musterbauordnung 2012 (MBO) – Droht das Abstandsflächenrecht im Chaos zu versinken?, *ZfBR* 2014, 24; *Postier*, Der öffentliche Nachbarschutz im Beitrittsgebiet, *LKV* 1992, 35; *Redeker*, Das baurechtliche Gebot der Rücksichtnahme, *DVBl* 1984, 870; *Rosenkötter*, Rechtsschutz des Nachbarn gegen Befreiungen, *NZB* 2008, 107; *Sarnighausen*, Zum Begriff der Vorbelastung im Baunachbarrecht, *NJW* 1994, 1375; *ders.*, Zur Schutzwürdigkeit im Bau-